

নং ২৪৫০ তার ১১/১০/০৭
 মূল্য ১০/-
 নাম ১মঃ মিস্টার মোঃ হুমায়ুন কবীর
 সাং ২য়ঃ মিস্টার মোঃ হুমায়ুন কবীর

২-২০ ১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭

মোঃ রফিকুল ইসলাম
 ষ্টাম্প ভেডার, নারিসেন নং ১০/০৭
 মোকাম ফরিদপুর।

১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭

১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭



১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭

১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭



১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭



১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭



১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭

১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭



১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ২মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৩মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৪মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৫মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৬মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৭মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৮মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ৯মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭
 ১০মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭

১মঃ মিস্টার
 ১১/১০/০৭

শ্রী সবেগনন্দ মিত্র

—সংগীত মিত্র—

সংগীত মিত্র

সংগীত মিত্র

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা : “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : ব্যবসা।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



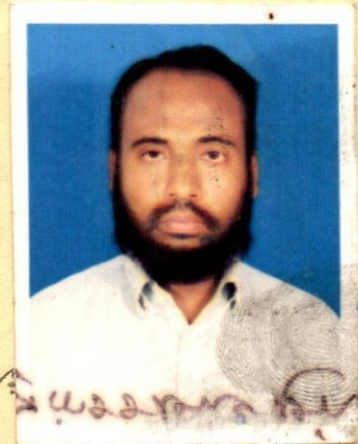
স্বাক্ষর

স্থায়ী ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর : ফরিদপুর।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর : ফরিদপুর।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

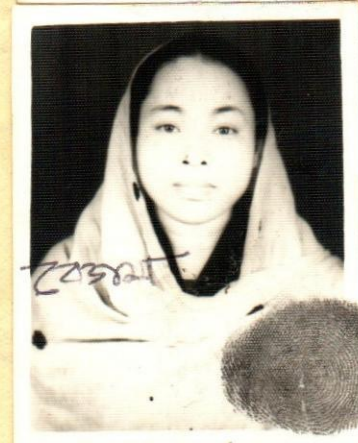
৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

১। নাম : মোঃ মনিরুজ্জামান মিয়া।
পিতার নাম : মরহুম নজরুল ইসলাম।
মাতার নাম : মোসাঃ মনোয়ারা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৩৫ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : কৃষিজীবী।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্বাক্ষর

২। নাম : তছরা বেগম।
স্বামীর নাম : আব্দুল জলিল মিয়া।
পিতার নাম : মরহুম নজরুল ইসলাম।
মাতার নাম : মোসাঃ মনোয়ারা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৩৫ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : গৃহকার্য।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্বাক্ষর

স্থায়ী ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
কচিঙ্গপুৰ

১১/১০/০৭

১২। ফাতিমা জোহরা
১৩। মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
১৪। মরহুম নজরুল ইসলাম

৩। নাম : ফাতেমাতুজ জোহরা।
স্বামীর নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর আলম।
পিতার নাম : মরহুম নজরুল ইসলাম।
মাতার নাম : মোসাঃ মনোয়ারা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ২৬ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : গৃহকার্য।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



মোঃ জাহাঙ্গীর আলম

৪। নাম : মোসাঃ মনোয়ারা বেগম।
স্বামীর নাম : মরহুম নজরুল ইসলাম।
মাতার নাম : মোসাঃ মরিয়ম বিবি।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫৪ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : গৃহকার্য।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



মোঃ জাহাঙ্গীর আলম

স্থায়ী ঠিকানা :	বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।	গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।	ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।	থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।	জেলা : ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ:

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ১০৫ নং খতিয়ানভুক্ত ৯৮ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/৯৫ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা লেখা যায়, তন্মধ্য হইতে নিম্ন লিখিত দাগের ২৮ শতাংশ জমি মোসাঃ হামিদা খাতুন বিগত ইং ২৫/০৪/১৯৬৬ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৩৮৭৭ নং সাফ কবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববতী দখলকারিনী থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৪নং দাত্রীর স্বামী নজরুল ইসলামসহ আমি ৪নং দাত্রী বিগত ইং ২২/১১/১৯৮৩ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৮৭৪২ নং সাফ কবালা দলিল মূলে উক্ত ২৮ শতাংশ জমি খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৬৩ নং



সদর সাব-রেজিষ্টার

কুৰিদিপুৰ :

১১/২০/০৭

১৮৮৭
১৮৮৭
১৮৮৭
১৮৮৭

দাত্রীর নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী নিয়ত আছি। ততঃপর আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৪নং দাত্রীর স্বামী উক্ত নজরুল ইসলাম রেকর্ডীয় সুত্রে ৫০০ অংশে ১৪ শতাংশ জমিতে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎযুক্ত সম্পত্তি আমরা ১নং হইতে ৩ নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে ও আমি ৪নং দাত্রী জজীয়তি সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী নিয়ত আছি। এক্ষণে আমরা ১নং হইতে ৪নং দাতা দাত্রীগণের বিক্রীত জমি ২৮ (আটাশ) শতাংশ। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ২৮৭ (দুইশত সাতাশি) নং দাগ যাহা হাল ৪১৫ (চারশত পনের) নং দাগ নাল জমি ১ (ঘোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ২৮ (আটাশ) শতাংশ।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করণাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৭০,০০০/- (সত্তর হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্তে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাত্রীগণের নাম	মালিকানার পরিমাণ
১। মোঃ মনিরুজ্জামান মিয়া।	০৬.১৩ (শূন্য ছয় দশমিক এক তিন) শতাংশ।
২। তহুয়া বেগম।	০৩.০৬ (শূন্য তিন দশমিক শূন্য ছয়) শতাংশ।
৩। ফাতেমাতুজ জোহরা।	০৩.০৬ (শূন্য তিন দশমিক শূন্য ছয়) শতাংশ।
৪। মোসাঃ মনোয়ারা বেগম।	১৫.৭৫ (পনের দশমিক সাত পাঁচ) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ২৬শে আশ্বিন, ইংরেজী:- ১১/১০/২০০৯ (এগার/ দশ/ দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার।
থানা : কোতয়ালী।	জে.এল নং : ৯০
ইউনিয়ন : গেরদা।	খতিয়ান নং : এস.এ ১০৫, ডি.পি ৬৩
গ্রাম : জয়ার।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ২৮৭ (দুইশত সাতাশি) নং দাগ যাহা
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	হাল ৪১৫ (চারশত পনের) নং দাগ নাল জমি ১ (ঘোল আনা) অংশে
	বিক্রীত জমি ২৮ (আটাশ) শতাংশ।



সদর সাব-রেজিষ্টার

১১/১০/০৭

পাতা নং- ৫



ਸਦਰ-ਸਾਬ-ਰੇਜਿਸਟਰਾਰ
ਫਰੀਦਕੋਟ
੨੨/੨੦/੦੭

স্বাক্ষর : মোঃ ফারুক মোল্যা
তারিখ : ১১/১০/২০০৯ ইং।
ডাকঘর : কাফুড়া।
জেলা : ফরিদপুর।

২) নাম	: মোঃ ফারুক মোল্যা।	স্বাক্ষর	: মোঃ ফারুক মোল্যা
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ সুফিয়া বেগম।	তারিখ	: ১১/১০/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পশোরা।	ডাকঘর	: কাফুড়া।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে :

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	: আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর	: মোঃ আব্দুস সাত্তার খান
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ	: ১১/১০/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৭ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল

লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ১১/১০/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।



সদর সার-রেজিষ্টার

ফরিদপুর।
১১/১০/০৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

७५०



750

পঞ্চাশ টাকা

୩ ୬୪୫୫୫୪୦

— ୧୫୫୬ — ଶ୍ରୀକୃଷ୍ଣାୟ ନମଃ
କିନ୍ତୁ ଏହି ମଧ୍ୟ
। — ୧୫୫୭ — ଶ୍ରୀକୃଷ୍ଣାୟ ନମଃ
ନିମ୍ନ ସମାପ୍ତ ହେଉଅଛି

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম : ১। মোঃ মনিরুজ্জামান মিয়া, বয়স- ৩০ বৎসর, ২। তহুর্দা বেগম, বয়স- ৩৫ বৎসর, ৩। ফাতেমাতুজ্জোহরা, বয়স- ২৬ বৎসর, ৪। মোসাঃ মনোয়ারা বেগম, বয়স- ৫৪ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

ਸਰ: ਭਾਗਤ ਸਿੰਘ ਜੀ

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

১১/১০/০৭ খ্রি

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

22/20/02 2

ଭରସା (ବଦଳ)

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

মাতামা বহু জাতি

मानविका रक्षा

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

~~১১/১০/০৭~~

নং ২৪৫৩ তাং ১১/১০/০৯
 স্থান্য. ~~কি.~~
 নাম. ~~শ্রী: মতিবাবু~~ ~~স্বয়ং.~~
 সাং. ~~বাংলা~~

স্ট্যাম্প ভেডার
 মোকাম ফরিদপুর।

[Signature]

শ্রী: রফিকুল ইসলাম
 স্ট্যাম্প ভেডার, লাইসেন্স নং-১০/০৭
 মোকাম ফরিদপুর।



[Signature]
 সদর সাব-রেজিষ্টার
 ১১/১০/০৯

১১/১০/০৯
 ১১/১০/০৯



১১/১০/০৯
 সদর সাব-রেজিষ্টার
 ফরিদপুর।

নিবন্ধন নং	১১/১০/০৯
বুক নং	১১৭২
ফাইল নং	১১৭২-১১৭২
পৃষ্ঠা নং	৫১৪৬
ফাইল নং	১১৭২
সদর	১১/১০/০৯